Aláíró: Fajcsák Dénes Attila
Heves Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítészi Iroda
(2022.03.21. 10:04:21)

HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

Iktatószám:	HE/ÁFI/151-2/2022.
Ügyintéző:	Czéli János
Telefonszám:	+36 (36) 521-539
Hivatkozási szám:	

Farkas Sándor polgármester úr részére
Verpelét Város Önkormányzata
Verpelét
Kossuth L. u. 73.
3351

Tárgy: Verpelét város településrendezési eszközeinek módosítása – várható környezeti hatás jelentőségének meghatározása

Tisztelt Polgármester Úr!

Verpelét város Önkormányzata a településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezte a Verpelét 033-2. helyrajzi számú ingatlanon a kistérségi vízellátó rendszer bővítése okán.
Megkeresésében a településrendezési eszközök módosításával összefüggésben **környezeti vizsgálat** készítéséhez kérte állásfoglalásomat.
Fentiekre tekintettel *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról"* szóló **2/2005. (I.11.) Kormányrendelet** (továbbiakban: R.) 4.§ (2) bekezdése értelmében, a várható **környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez** az alábbi tájékoztatást adom:
A településrendezési eszközök módosításához - **az épített környezet védelme szempontjából** - **környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.**
Amennyiben mégis a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy az R. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint **a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének** (továbbiakban: tematika) **megállapításhoz - az épített környezet védelme szempontjából -** a következő tájékoztatást adom:
„*A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről*" szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. sz. melléklete 2. pontjában foglalt általános követelmények tartalmazzák azokat az elemzési szempontokat, melyek vezérfonalként szolgálnak a vizsgálat kidolgozása során.
A 2.4 bb) pont előírja, hogy a vizsgálatnak tartalmaznia kell a tervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárását, értékelését, beleértve a kulturális örökségre (ezen belül az építészeti és régészeti örökséget) gyakorolt hatásokat. Az így elkészített, környezeti érékelést tartalmazó dokumentációt **véleményeztetni kell.**

Kelt. Egerben, az elektronikus aláírás szerint

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormánymegbízott nevében és megbízásából:

Fajcsák Dénes
állami főépítész

A HE/ÁFI/151-2/2022. számú levélről értesülnek:

1. Címzett – elektronikus úton
2. Irattár